

1

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Woltersdorf am 26.09.2012
im Dorfgemeinschaftshaus „Unter den Kastanien“ in 21516 Woltersdorf

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21:15 Uhr

Anwesend: 8

(gesetzl.) Mitgliederzahl: 8

a) Stimmberechtigt:

Bemerkungen:

1. Bgm. Weißleder, Georg
2. GV Borchard, Frank
3. GV Grote, Henning
4. GV Matthes, Nicole
5. GV Groth, Marlis
6. GV Mügge, Susanne
7. GV Hitscher, Reinhard
8. GV Wulf, Joachim

b) Nicht stimmberechtigt:

1. Herr Kühl, Büro BSK
2. Herr Johann, Protokollführer

zu TOP 6 bis 8 (bis 20:30.Uhr)

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
 - 2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Niederschrift der Sitzung vom 22.08.2012
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Woltersdorf für das Gebiet westlich der Möllner Straße (L 200), nördlich der Straße „Am Windberg“
hier: Sachstandsbericht
6. Bebauungsplan Nr. 7 der Gemeinde Woltersdorf für das Gebiet nördlich des Moorweges, östlich der Möllner Straße (L 200)
hier: Sachstandsbericht
7. Empfehlung Umgang Feuerlöschteich
8. Unterhaltungsmaßnahmen Durchlass Trammer Weg
9. Bekanntgaben und Anfragen

TOP

I Öffentlicher Teil

- 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Weißleder eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

**über die Sitzung der Gemeindevertretung Woltersdorf am 26.09.2012
im Dorfgemeinschaftshaus „Unter den Kastanien“ in 21516 Woltersdorf**

2 Anträge zur Tagesordnung

Bürgermeister Weißleder bittet, den Tagesordnungspunkt „Einwohnerfragestunde“ als TOP 5 auf die Tagesordnung aufzunehmen. Der bisherige TOP 5 wird TOP 6 usw..

Es ergibt sich somit folgende weitere Tagesordnung:

| ja | nein | Enth. |
|----|------|-------|
| 8 | 0 | 0 |

5. Einwohnerfragestunde
6. Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Woltersdorf für das Gebiet westlich der Möllner Straße (L 200), nördlich der Straße „Am Windberg“
hier: Sachstandsbericht
7. Bebauungsplan Nr. 7 der Gemeinde Woltersdorf für das Gebiet nördlich des Moorweges, östlich der Möllner Straße (L 200)
hier: Sachstandsbericht
8. Empfehlung Umgang Feuerlöschteich
 1. Unterhaltungsmaßnahmen Durchlass Trammer Weg
 2. Bekanntgaben und Anfragen
9. Unterhaltungsmaßnahmen Durchlass Trammer Weg
10. Bekanntgaben und Anfragen

2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

| ja | nein | Enth. |
|----|------|-------|
| 8 | 0 | 0 |

Alle Tagesordnungspunkte werden in öffentlicher Sitzung behandelt.

3 Niederschrift der Sitzung vom 22.08.2012

Gegen die Niederschrift vom 22.08.2012 wird folgender Einwand erhoben:
Frau Marlis Groth war anwesend. Herr Henning Grote fehlte entschuldig.
Weitere Einwände werden nicht erhoben.

4 Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Weißleder berichtet,

- 4.1 dass der Pachtvertrag für das Grundstück Gemarkung Woltersdorf, Flur 4 , Flurstücke 67/28 und 65/20 (ca. 5,5 ha im Moor) geschlossen wurde (s GV v. 22.08.2012 TOP 14),
- 4.2 die Heizung im Dorfgemeinschaftshaus repariert wurde,

**über die Sitzung der Gemeindevertretung Woltersdorf am 26.09.2012
im Dorfgemeinschaftshaus „Unter den Kastanien“ in 21516 Woltersdorf**

- 4.3 dass das Holzschild über die erfolgreiche Teilnahme am Wettbewerb „Unser Dorf soll schöner werden – unser Dorf hat Zukunft“ geliefert worden ist (s. GV v. 22.08.2012 TOP 5.3). Das Schild wird in nächster Zeit an der Ortstafel angebracht.
- 4.4 dass das Hinweisschild auf den „Limes Saxoniae“ eingetroffen ist (s. GV v. 22.08.2012 TOP 16.1) und in der nächsten Zeit an der Ortstafel angebracht wird.
- 4.5 dass, zusammen mit der Feuerwehr, der Bedarf für den Digitalfunk ermittelt wurde. Die Kosten, die voraussichtlich 2015 – 2017 entstehen, belaufen sich auf rd. 9.000 €. Für den Nachtragshaushaltsplan 2012 wird eine entsprechende Verpflichtungsermächtigung eingetragen. Ob, und in welcher Höhe, die Maßnahme gefördert wird, steht zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht fest.
- 4.6 die Gemeinde Woltersdorf mit 1 Erntewagen und dem alten Feuerwehrfahrzeug am Erntedankfest am 07.10.2012 in Breitenfelde teilnimmt. Die Fahrzeuge werden am 06.10.2012 ab 17.00 Uhr auf dem Hof „Weißleder“ geschmückt. Interessierte sind herzlich eingeladen mitzuhelfen.

5 Einwohnerfragestunde

Von den anwesenden Einwohner werden keine Fragen gestellt.

**6. Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Woltersdorf für das Gebiet westlich der Möllner Straße (L 200), nördlich der Straße „Am Windberg“
hier: Sachstandsbericht**

Die Gemeindevertretung Woltersdorf hat in der Sitzung am 16.12.2010 u. a. beschlossen, für das Gebiet westlich der Möllner Straße (L200), nördlich der Straße „Am Windberg“ gelegen, den Bebauungsplan 5 aufzustellen und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Am 21.12.2011 hat die Gemeindevertretung den Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Stellungnahmen gefasst. Aufgrund der Stellungnahme des Kreises Herzogtum Lauenburg vom 06.07.2011 wird das weitere Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 5 als Aufhebungs- und Neuaufstellungsverfahren durchgeführt (der noch rechtskräftige, Bebauungsplan Nr. 5 für das Gebiet „An der Möllner Straße“ wird gem. Erlasse des

über die Sitzung der Gemeindevertretung Woltersdorf am 26.09.2012
im Dorfgemeinschaftshaus „Unter den Kastanien“ in 21516 Woltersdorf

Innenministeriums vom 17.06.2002 und 31.10.2002 nicht mehr angewendet).

Des weiteren hat die Gemeinde Woltersdorf in der Sitzung am 21.12.2011 beschlossen, den Entwurf der Planes und der Begründung mit dem Umweltbericht sowie umweltrelevanten Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligenden Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen.

Herr Kühl, Bau+Stadtplanerkontor, stellt die nach den o. g. Beschlüssen geänderten Planunterlagen vor.

Beschluss:

| | | | |
|--|---------|-----------|------------|
| Die Gemeindevertretung beschließt die den Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern in der Sitzung am 26.09.2012 vorgestellten Planunterlagen für die weitere Planung zu verwenden. | ja 8 | nein 0 | Enth. 0 |
|--|---------|-----------|------------|

**7 Bebauungsplan Nr. 7 der Gemeinde Woltersdorf für das
Gebiet nördlich des Moorweges, östlich der Möllner
Straße (L 200)**

hier: Sachstandsbericht

Die Gemeindevertretung Woltersdorf hat in der Sitzung am 16.12.2010 u. a. beschlossen, für das Gebiet nördlich des Moorweges, einschließlich Moorweg, östlich der Möllner Straße (L 200), den Bebauungsplan Nr. 7 aufzustellen und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Am 15.09.2011 hat die Gemeindevertretung den Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Stellungnahmen gefasst.

Des weiteren hat die Gemeinde Woltersdorf in der Sitzung am 15.09.2011 beschlossen, den Entwurf der Planes und der Begründung mit dem Umweltbericht sowie umweltrelevanten Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligenden Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen.

Herr Kühl, Bau+ Stadtplanerkontor, stellt die nach den o. g. Beschlüssen geänderten Planunterlagen vor.

über die Sitzung der Gemeindevertretung Woltersdorf am 26.09.2012
im Dorfgemeinschaftshaus „Unter den Kastanien“ in 21516 Woltersdorf

Beschluss:

| | | | |
|--|----|------|-------|
| Die Gemeindevertretung beschließt die den | ja | nein | Enth. |
| Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern in der | 8 | 0 | 0 |
| Sitzung am 26.09.2012 vorgestellten Planunterlagen für die | | | |
| weitere Planung zu verwenden. | | | |

8 Empfehlung Umgang Feuerlöschteich

Der Feuerlöschteich, der im Zusammenhang mit der Erschließung des Bebauungsplanes Nr. 6 der Gemeinde Woltersdorf erstellt wurde, hält den Wasserstand in der erforderlichen Höhe nicht. Bürgermeister Weißleder berichtet über die mehrfach geführten Gespräche und Ortstermine.

Die Planung erfolgte durch das Büro Bau + Stadtplanerkontor, Mölln (BSK).

Herr Kühl, BSK, erläutert die ursprüngliche Planung. Nach seinen Erkenntnissen variiert der Wasserstand von 5 bis 10 cm unter der Rinne bis etwa 60 cm unter der Rinne.

Mögliche Gründe, dass der Feuerlöschteich das Wasser nicht halten kann, könnten sein:

- bei Herstellung der um den Feuerlöschteich gelegten Drainage ist die Dichtschicht beschädigt worden,
- der als Dichtschicht verbaute Ton (ca. 20 cm) ist von minderer Qualität (eine vor längerer Zeit genommene erste Probe kommt zum Ergebnis, dass geringe Mengen organischer Teile im Ton enthalten sind)

Sofern die Gemeinde kein weiteres Gutachten im Auftrag geben möchte, empfiehlt Herr Kühl, den Feuerlöschteich bis unter den Einlauf aufzugraben und dann eine Dichtschicht von 60 cm einzubauen. Die Baumaßnahme würde vom Büro BSK kostenlos begleitet werden.

Das Problem der Veralgung dürfte mit entsprechenden Zusätzen lösbar sein.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, keine rechtlichen Schritte einzuleiten. Das Planungsbüro BSK wird beauftragt, w. o. beschrieben, die Ausführung der Restarbeiten zu begleiten. Die Verwaltung wird gebeten, die vorliegende Bürgerschaft auszuliefern.

| | | |
|----|------|-------|
| ja | nein | Enth. |
| 8 | 0 | 0 |

9. Unterhaltungsmaßnahmen Durchlass Trammer Weg

Bürgermeister Weißleder berichtet über ein Angebot der Fa. Klaus Lüdtkke zur Erneuerung des Bachdurchlaufs im Trammer Weg. Die Maßnahme soll zusammen mit der Gemeinde Tramm durchgeführt werden und je zur Hälfte von den Gemeinden Tramm und Woltersdorf getragen werden.

**über die Sitzung der Gemeindevertretung Woltersdorf am 26.09.2012
im Dorfgemeinschaftshaus „Unter den Kastanien“ in 21516 Woltersdorf**

Beschluss:

| | | | |
|---|---------|-----------|------------|
| Die Gemeindevertretung beschließt, diesen Punkt zur Vorbereitung an den Bauausschuss zu verweisen. | ja 8 | nein 0 | Enth. 0 |
|---|---------|-----------|------------|

10. Bekanntgaben und Anfragen

- 10.1 Am 27.09.2012 erfolgt der nächste Probealarm in der Zeit von 10.15 bis 10.20 Uhr.
- 10.2 Am 16.03.2013 findet die Aktion „Unser sauberes Schleswig-Holstein“ statt.
- 10.3 Am 29.10.2012 findet die für die Einwohner kostenlose Buschhäcksleraktion statt.
- 10.4 GV Wulf bittet um Klärung des Versicherungsschutzes, wenn, wie beim Osterfeuer, Nichtangehörige der Freiwilligen Feuerwehr im Feuerwehrfahrzeug mitfahren. Ein Versicherungsschutz über die Feuerwehrunfallkasse dürfte ausscheiden.
Der Umfang des Versicherungsschutzes wird in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung im Bericht des Bürgermeisters erläutert.
- 10.5 Knickpflege und landwirtschaftlicher Wegebau
Der Bauausschuss wird gebeten, Gespräche mit der Fa. Gosch aufzunehmen und entsprechende Angebote einzuholen.
- 10.6 Die Verwaltung wird gebeten, über den Umfang des Versicherungsschutzes des alten Gerätehauses (Diebstahl – Rasenmäher) zu berichten. Der Umfang des Versicherungsschutzes wird in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung im Bericht des Bürgermeisters erläutert.

Bürgermeister Weißleder schließt die Sitzung um 21:15Uhr.


.....
Bürgermeister


.....
Protokollführer