

N i e d e r s c h r i f t

1

über die Sitzung der Gemeindevertretung Woltersdorf am 24.06.2021 im Dorfgemeinschaftshaus „Unter den Kastanien“ in 21516 Woltersdorf

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 22.18 Uhr

Unterbrechungen: /

Anwesend: 7

(gesetzl.) Mitgliederzahl: 9

a) Stimmberechtigt:

Bemerkungen:

1. Bgm. Jahn, Ralf (Vorsitzender)
2. GV Borchard, Frank
3. GV Grote, Henning
4. GV Meyn, Michael
5. GV Weißleder, Georg
6. GV Wolter, Friederike
7. GV Wulf, Joachim
8. GV Wulf, Michel
9. N.N.

fehlt entschuldigt

b) Nicht stimmberechtigt:

Herr Langhein, Windenergie Woltersdorf GbR, zu TOP 4
Herr Dr. Scheerer, M Architektur GmbH, zu TOP 4
Teamleiter Herr Ropers
Protokollführerin Frau Dreyer
3 Einwohner:innen

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
 - 2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Niederschrift der Sitzung vom 03.12.2020
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Einwohnerfragestunde
6. Repowering Windkraftanlagen
7. Ausscheiden eines Gemeindevertreters
8. Neubesetzung des Finanzausschusses „en Block“
 - a) Wahl über die Nachbesetzung eines Ausschussmitgliedes
 - b) Wahl über die Nachbesetzung eines stellv. Ausschussmitgliedes
 - c) Neuwahl der oder des Vorsitzenden des Finanzausschusses
 - d) Neuwahl des oder des stellv. Vorsitzenden des Finanzausschusses
9. Beratung und Beschlussfassung über die Erstellung eines Baumgutachtens
hier: Baum 1
10. Beratung und Beschlussfassung über die Sanierung des Gehweges Möllner Straße
6a – 6f
11. Erneuerung der Verkehrssicherung am Feuerlöschteich Dorfstraße

II. Voraussichtlich nichtöffentlicher Teil

12. Grundstücksangelegenheiten
hier: Erwerb einer Fläche

III. Öffentlicher Teil

13. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
14. Verschiedenes

**über die Sitzung der Gemeindevertretung Woltersdorf am 24.06.2021
im Dorfgemeinschaftshaus „Unter den Kastanien“ in 21516 Woltersdorf**

TOP

I Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Jahn eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Anträge zur Tagesordnung

2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Herr Bürgermeister Jahn stellt den Antrag, den TOP 6 „Repowering Windkraftanlagen“ als TOP 4 zu behandeln und alle weiteren TOP entsprechend zu verschieben. Weiterhin stellt Herr Bürgermeister Jahn den Antrag, den TOP 12 „Grundstücksangelegenheiten hier: Erwerb einer Fläche“ im nichtöffentlichen Teil der Sitzung zu behandeln.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Woltersdorf beschließt, den TOP 6 „Repowering Windkraftanlagen“ als TOP 4 zu behandeln. Alle anderen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend. Weiterhin beschließt die Gemeindevertretung Woltersdorf den TOP 12 „Grundstücksangelegenheiten hier: Erwerb einer Fläche“ im nichtöffentlichen Teil der Sitzung zu behandeln.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
ausgeschlossen gem. § 22 GO:	./.

Es ergibt sich somit folgende Tagesordnung:

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
 - 2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Niederschrift der Sitzung vom 03.12.2020
4. Repowering Windkraftanlagen
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Einwohnerfragestunde
7. Ausscheiden eines Gemeindevertreters
8. Neubesetzung des Finanzausschusses „en Block“
 - a) Wahl über die Nachbesetzung eines Ausschussmitgliedes
 - b) Wahl über die Nachbesetzung eines stellv. Ausschussmitgliedes
 - c) Neuwahl der oder des Vorsitzenden des Finanzausschusses
 - d) Neuwahl des oder des stellv. Vorsitzenden des Finanzausschusses
9. Beratung und Beschlussfassung über die Erstellung eines Baumgutachtens
hier: Baum 1
10. Beratung und Beschlussfassung über die Sanierung des Gehweges Möll-

**über die Sitzung der Gemeindevertretung Woltersdorf am 24.06.2021
im Dorfgemeinschaftshaus „Unter den Kastanien“ in 21516 Woltersdorf**

ner Straße 6a – 6f

11. Erneuerung der Verkehrssicherung am Feuerlöschteich Dorfstraße

II. Voraussichtlich nichtöffentlicher Teil

12. Grundstücksangelegenheiten
hier: Erwerb einer Fläche

III. Öffentlicher Teil

13. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
14. Verschiedenes

3. Niederschrift der Sitzung vom 03.12.2020

Gegen die Niederschrift vom 03.12.2020 werden keine Bedenken erhoben.

4. Repowering Windkraftanlagen

Herr Langhein erläutert als Miteigentümer der Windenergieanlagen (WEA) W1 bis W4 das geplante Repowern der WEA. Der von Herrn Langhein vorgestellte Plan ist der Niederschrift als Anlage 1 angefügt. Eine Förderung der vorhandenen WEA ist auf 20 Jahre ausgelegt und endet am 31.12.2022. Da die WEA W1 und W2 außerhalb des eingetragenen Windeignungsgebietes liegen, werden diese beiden WEA nicht repowert und zu gegebener Zeit demontiert. Die WEA W3 und W4 hingegen sollen repowert werden. Da die Rotoren der neuen WEA W19 über einen Gemeindeweg ragen, ist eine Zustimmung der Gemeinde Woltersdorf zur Eintragung einer Baulast erforderlich. Hierüber hat die Gemeindevertretung noch zu beraten und zu beschließen.

Herr Langhein teilt mit, dass eine Unterhaltung der genutzten Gemeindewege während der Bauphase bereits schriftlich zugesichert wurde. Weitere Einzelheiten sind zu gegebener Zeit in einem städtebaulichen Vertrag zu regeln.

Die WEA werden frühestens 2023 repowert. Nach jetzigem Stand ist dieser Zeitrahmen allerdings nicht haltbar. Es wird mit der Durchführung der Arbeiten erst im Jahr 2025 gerechnet.

Die Fragen der Anwesenden bzgl. Schallschutz, Beleuchtung, erforderlicher Gutachten und Abstandsflächen zum Wald werden erläutert und beantwortet.

5. Bericht des Bürgermeisters

Herr Bürgermeister Jahn berichtet:

- 5.1 Das Baumbüro Hagen hat ein Gutachten für Baum 1 erstellt. Die Kosten hierfür wurden vom Eigentümer der Grundstücke Möllner Straße 6a – 6f erstattet.
- 5.2 Der Gehweg vor den Grundstücken Möllner Straße 6a – 6f wurde saniert. Die bei der Gemeinde verbliebenen Kosten beliefen sich auf 5.819,10 €.
- 5.3 Die Kastanie in der Möllner Straße bei den Wertstoffcontainern wurde vom Baumbüro Hagen fachgerecht geschnitten.
- 5.4 Im Dorfgemeinschaftshaus wurden Reparaturarbeiten am Behinderten-WC sowie an der Heizungsanlage durchgeführt. Eine Außensteckdose mit Zeitschaltuhr wur-

**über die Sitzung der Gemeindevertretung Woltersdorf am 24.06.2021
im Dorfgemeinschaftshaus „Unter den Kastanien“ in 21516 Woltersdorf**

de zwischenzeitlich installiert.

- 5.5 Anwohner haben bzgl. der letzten beiden Buschhackereinsätze Bedenken geäußert. Herrn Bürgermeister Jahn wurde in diesem Zusammenhang eine Verschwendung von Steuergeldern vorgeworfen. Dem Bürgermeister wurde mitgeteilt, dass sein Vorgehen weitere Konsequenzen nach sich ziehen werde. Diese sind bis zum jetzigen Zeitpunkt ausgeblieben. Bürgermeister Jahn hat seinerzeit im Gespräch mitgeteilt, dass die Einsätze im Rahmen der Verkehrssicherung erforderlich sind. Informationen erhalten Bürger:innen unter anderem über entsprechende Aushänge in den Bekanntmachungskästen.
- 5.6 Nach einer Begehung waren Schilder am Bahnübergang an der Alten Salzstraße auszutauschen bzw. zu richten.
- 5.7 Für eine Erstattung von Barauslagen ist ein von der Verwaltung zur Verfügung gestellter Vordruck zu verwenden.
- 5.8 Für die Reinigungsarbeiten im Dorfgemeinschaftshaus bzw. im Außenbereich des Dorfgemeinschaftshauses konnten neue Mitarbeiterinnen eingestellt werden.
- 5.9 Für die Wertstofftonne sowie den Restabfallbehälter des Dorfgemeinschaftshauses wird eine Unterstellmöglichkeit angeschafft.
- 5.10 Das Gutachten der jährlichen Prüfung des Spielplatzes am Dorfgemeinschaftshaus liegt noch nicht vor. Da an dem vorhandenen Spielgerät dauerhaft Unterhaltungsarbeiten vorzunehmen sind, sollte ggf. über die Anschaffung eines neuen Spielgerätes beraten werden.
- 5.11 In der Dorfstraße wurde ein Piktogramm „30 km/h“ aufgebracht. Das bereits in der Straße Am Windberg aufgebrachte Piktogramm wurde kostenlos erneuert.
- 5.12 Die Sanierung des Tannenweges ist abgeschlossen. Eine Bauabnahme hat noch nicht stattgefunden.
- 5.13 Für den Dorfplatz sowie für die Freifläche neben den Wertstoffcontainern in der Möllner Straße wurden Parkverbotsschilder bestellt.
- 5.14 Der bei den Arbeiten im Meisenweg beschädigte Zaun eines Anwohners ist zwischenzeitlich instandgesetzt. Die Straßenlampe konnte noch immer nicht aufgestellt werden, da der fehlende Bogen für den Lampenkopf noch nicht geliefert ist.
- 5.15 Der Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr (LBV) wurde mehrfach aufgefordert, den Gehweg in der Möllner Straße (Heideweg – Königsallee) zu reinigen. Der LBV hat nicht reagiert.
- 5.16 Die Firma Artinox ist beauftragt, einen Durchlaufbegrenzer an der Kläranlage einzubauen bzw. zu reparieren. Die Verweildauer im Teich 1 soll durch geeignete Maßnahmen erhöht werden. Weiterhin soll die Firma Artinox einen Betriebsführungsvertrag vorlegen. Auf Nachfrage des Bürgermeisters wurde ihm von der Stadt Mölln mitgeteilt, dass die Ablaufwerte der Kläranlage schon seit längerer Zeit nicht in Ordnung sind.

6. Einwohnerfragestunde

Von den anwesenden Einwohner:innen werden keine Fragen gestellt bzw. Anregungen

**über die Sitzung der Gemeindevertretung Woltersdorf am 24.06.2021
im Dorfgemeinschaftshaus „Unter den Kastanien“ in 21516 Woltersdorf**

gegeben.

7. Ausscheiden eines Gemeindevertreters

Herr Jonas Hamann ist verzogen und somit aus der Gemeindevertretung Woltersdorf ausgeschieden. Da die Liste der Wählergemeinschaft Woltersdorf ausgeschöpft ist, bleibt der Sitz in der Gemeindevertretung unbesetzt.

8. Neubesetzung des Finanzausschusses „en block“

a) Wahl über die Nachbesetzung eines Ausschussmitgliedes:

Für die Nachbesetzung in den Finanzausschuss wird GV Joachim Wulf vorgeschlagen. Weitere Vorschläge werden nicht abgegeben.

Bei offener Abstimmung wird GV Joachim Wulf als Mitglied in den Finanzausschuss gewählt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
ausgeschlossen gem. § 22 GO:	./.

b) Wahl über die Nachbesetzung eines stellv. Ausschussmitgliedes

Für die Nachbesetzung eines stellv. Ausschussmitgliedes wird GV Meyn vorgeschlagen. Weitere Vorschläge werden nicht abgegeben.

Bei offener Abstimmung wird GV Meyn als stellv. Mitglied in den Finanzausschuss gewählt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
ausgeschlossen gem. § 22 GO:	./.

c) Neuwahl der oder des Vorsitzenden des Finanzausschusses

Als Vorsitzender des Finanzausschusses wird GV Borchard vorgeschlagen. Weitere Vorschläge werden nicht abgegeben.

Bei offener Abstimmung wird GV Borchard als Vorsitzender des Finanzausschusses gewählt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	2
ausgeschlossen gem. § 22 GO:	./.

**über die Sitzung der Gemeindevertretung Woltersdorf am 24.06.2021
im Dorfgemeinschaftshaus „Unter den Kastanien“ in 21516 Woltersdorf**

d) Neuwahl der oder des stellv. Vorsitzenden des Finanzausschusses

Als stellv. Vorsitzender des Finanzausschusses wird GV Michel Wulf vorgeschlagen. Weitere Vorschläge werden nicht abgegeben.

Bei offener Abstimmung wird GV Michel Wulf als stellv. Vorsitzender des Finanzausschusses gewählt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	2
ausgeschlossen gem. § 22 GO:	./.

9. Beratung und Beschlussfassung über die Erstellung eines Baumgutachtens hier: Baum 1

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Woltersdorf beschließt, einer Auftragserteilung an das Baubüro Hagen für die Erstellung eines Baumgutachtens für Baum 1 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
ausgeschlossen gem. § 22 GO:	./.

10. Beratung und Beschlussfassung über die Sanierung des Gehweges Möllner Straße 6a – 6f

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Woltersdorf beschließt, einer Auftragserteilung für die Sanierung des Gehweges vor den Grundstücken Möllner Straße 6a – 6f zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	0
ausgeschlossen gem. § 22 GO:	./.

11. Erneuerung der Verkehrssicherung am Feuerlöschteich Dorfstraße

Die der Gemeindevertretung Woltersdorf vorliegenden 3 Angebote für einen Zaun am Feuerlöschteich in der Dorfstraße werden beraten. Es wird darauf hingewiesen, dass die Angebote nicht vergleichbar sind.

**über die Sitzung der Gemeindevertretung Woltersdorf am 24.06.2021
im Dorfgemeinschaftshaus „Unter den Kastanien“ in 21516 Woltersdorf**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Woltersdorf beschließt, die Verkehrssicherung am Feuerlöschteich Dorfstraße aufgrund des Angebotes der Firma Kruse GmbH vom 02.06.2021 mit einer angebotenen Länge von 50 m vorzunehmen. Die Firma Kruse GmbH soll aufgefordert werden, ein Bild des angebotenen Zaunes zu übersenden. Weiterhin soll die Firma darauf hingewiesen werden, dass die Gemeinde davon ausgeht, dass der Rückbau der alten Zaunanlage inkl. Entsorgung sowie das Verschießen der alten Löcher im Angebotspreis enthalten sind.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1
ausgeschlossen gem. § 22 GO:	./.

Herr Bürgermeister Jahn schließt um 21.24 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

II Nichtöffentlicher Teil

Herr Bürgermeister Jahn eröffnet um 21.25 Uhr den nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

Herr Bürgermeister Jahn schließt um 21.58 Uhr den nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

III Öffentlicher Teil

Herr Bürgermeister Jahn eröffnet um 21.59 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

13. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Bürgermeister Jahn gibt bekannt, dass im nichtöffentlichen Teil kein Beschluss gefasst wurde und über den Erwerb einer Fläche erst nach der nächsten Kommunalwahl erneut beraten werden soll.

14. Verschiedenes

14.1 Zur Absturzsicherung sollte ggf. eine Leitplanke an der Südseite des Durchlasses in einer Kurve der Straße Am Windberg, direkt an der Gemeindegrenze nach Tramm, gesetzt werden. Ein Kostenangebot wurde angefordert.

14.2 Aufgrund technischer Probleme bei der Einrichtung eines WLAN-Netzes am Dorfgemeinschaftshaus wurde diese Maßnahme nicht weiterverfolgt.

14.3 Für das Dorfgemeinschaftshaus wurde ein Regal angeschafft. Neben den Reinigungsmitteln sollen hier auch Materialien für die Außenarbeiten am Dorfgemeinschaftshaus gelagert werden.

14.4 Die Knicks an Gemeindewegen sollten geschnitten werden.

14.5 Die Banketten an Gemeindewegen sollten gemäht werden.

**über die Sitzung der Gemeindevertretung Woltersdorf am 24.06.2021
im Dorfgemeinschaftshaus „Unter den Kastanien“ in 21516 Woltersdorf**

- 14.6 Die Hecke am Containerstellplatz in der Möllner Straße sollte zu gegebener Zeit zurückgeschnitten werden.
- 14.7 GV Grote bittet darum, seinen Namen als Mitglied des Bau- und Planungsausschusses von der Internetseite zu streichen, da er nicht mehr Mitglied des Ausschusses ist. Er wird gebeten, zunächst schriftlich auf seinen Sitz im Bau- und Planungsausschuss zu verzichten. In der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung ist dann über eine Nachbesetzung zu beschließen.
- 14.8 Für das Dorfgemeinschaftshaus sind Reinigungsmittel anzuschaffen.
- 14.9 Bzgl. der Straßenreinigung nach Ölsuren wird zurzeit ein Konzept aufgestellt, welches unter anderem die Durchführung und Organisation erforderlicher Maßnahmen sowie die Kostenübernahme regelt. Verträge sind zwischen den verschiedenen Baulastträgern zu schließen.

Herr Bürgermeister Jahn schließt die Sitzung um 22.18 Uhr.

gez. Jahn
Bürgermeister

gez. Dreyer
Protokollführerin